

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 11/2023 ΕΚΤΑΚΤΗΣ Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγκιστρίου, της 13^{ης} του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023.

Αριθ. Απόφασης: **79/2023**

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα & 1^ο ΠΚΤΝΜ έργου «6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ-Β' ΦΑΣΗ». Εισηγητής: ο κ^{ος} Δήμαρχος

Στο Αγκίστρι σήμερα την 13^η του μηνός Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγκιστρίου συνήλθε σε ΕΚΤΑΚΤΗ συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.: 4182/07.12.2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του ΔΣ, που δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 13 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τζάνου Αικατερίνη– πρόεδρος
2. Πάνου Χρήστος
3. Τζάνος Νικόλαος
4. Δέδε Αργυρώ
5. Δέδες Νεκτάριος
6. Αναστασίου Δημήτριος
7. Λογοθέτης Αναστάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δέδες Αλέξανδρος
2. Σκορδίλης Σταμάτιος
3. Νικολάου Ευάγγελος
4. Ζησόπουλος Γεώργιος – αντιπρόεδρος
5. Λογοθέτης Διονύσιος – γραμματέας
6. Δαλακούρας Κωνσταντίνος

Η συνεδρίαση κρίνεται ΕΚΤΑΚΤΗ λόγω αυξημένων αναγκών του δήμου για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του

Η κ. Πρόεδρος για το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, απέστειλε την εισήγηση του Δημάρχου Αγκιστρίου, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΜΟΥ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ.ΕΝΟΤΗΤΑ
ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜ. ΤΕΧΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος , Πειραιάς
Τ.Κ 185 45 Πειραιάς
Τηλ: 2131601669
Πληροφορίες: Αγγ. Ανδριοπούλου
E-mail: agandriop@gmail.com

ΠΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΣΔΕΠΑ)
Αιγάλεω 5 & Κάστορος,
Πειραιάς

Θέμα : Αποστολή 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα & 1^ο ΠΚΤΝΜ έργου

Σας στέλνουμε σε δύο (2) αντίτυπα τον 1^ο Α.Π.Ε & 1^ο ΠΚΤΝΜ εργασιών του έργου
«6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ- ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ – Β'ΦΑΣΗ» και παρακαλούμε για την
έγκριση αυτού από το Συμβούλιό σας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- (1) αντίγραφα 1Α.Π.Ε.
- (2) Απολογική έκθεση
- (3) Εισήγηση
- (4) 1^ο ΠΚΤΝΜ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. Γ. ΙΩΑΝΝΑ

Εσωτ.διανομή

Τ.Τ.Υ.Ν.Δ(Α.Ανδριοπούλου)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
α.α

ΠΑΓΩΤΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩ
Σ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
ΙΩΑΝΝΑ GENITSARIDI
10/11/2023 10:03
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αρ. Πρωτ. : 1412714
Ημ/νία : 16/11/23



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΜΟΥ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ.ΕΝΟΤΗΤΑ
ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜ. ΤΕΧΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος , Πειραιάς
Τ.Κ 185 45 Πειραιάς
Τηλ: 2131601669
Πληροφορίες: Αγγ. Ανδριοπούλου
E-mail: agandriop@gmail.com

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ

Θέμα : Αποστολή 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα & 1^ο ΠΚΤΝΜ έργου

Σας στέλνουμε σε δύο (2) αντίτυπα τον 1^ο Α.Π.Ε & 1^ο ΠΚΤΝΜ εργασιών του έργου
«6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ- ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ – Β΄ΦΑΣΗ» και παρακαλούμε για την
έγκριση αυτού από το Συμβούλιό σας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- (1) αντίγραφα 1Α.Π.Ε.
- (2) Απολογιστική έκθεση
- (3) 1^ο ΠΚΤΝΜ

Εσωτ.διανομή
Τ.Τ.Υ.Ν.Δ(Α.Ανδριοπούλου)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
α.α

ΠΑΩΤΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΥΠΟΠΤΥΧΗ ΑΣΠΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ Δ.Ε.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 655614b9ec7923460a1208a7 στις 16/11/23 15:11

ΑΡΧΕΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΜΟΥ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ.ΕΝΟΤΗΤΑ
ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜ. ΤΕΧΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος ,Πειραιάς
Τ.Κ 185 45 Πειραιάς
Τηλ: 2131601669
Πληροφορίες: Αγγ. Ανδριοπούλου
E-mail: agandriop@gmail.com

ΠΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΣΔΕΠΑ)
Αιγάλεω 5 & Κάστορος,
Πειραιάς

Θέμα : Αποστολή 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα & 1^ο ΠΚΤΝΜ έργου

Σας στέλνουμε σε δύο (2) αντίτυπα τον 1^ο Α.Π.Ε & 1^ο ΠΚΤΝΜ εργασιών του έργου
«6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ- ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ – Β΄ΦΑΣΗ» και παρακαλούμε για την
έγκριση αυτού από το Συμβούλιό σας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- (1) αντίγραφα 1Α.Π.Ε.
- (2) Απολογική έκθεση
- (3) Εισήγηση
- (4) 1^ο ΠΚΤΝΜ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

[Signature]

ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. Γ. ΙΩΑΝΝΑ

Εσωτ.διανομή

Τ.Τ.Υ.Ν.Δ(Α.Ανδριοπούλου)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
α.α

ΠΑΓΩΤΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩ
Σ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
ΙΩΑΝΝΑ GENITSARIDI
10/11/2023 10:03
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΜΟΥ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ.ΕΝΟΤΗΤΑ
ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ
ΤΜ. ΤΕΧΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος ,Πειραιάς
Τ.Κ 185 45 Πειραιάς
Τηλ: 2131601669
Πληροφορίες: Αγγ. Ανδριοπούλου
E-mail: agandriop@gmail.com

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ

Θέμα : Αποστολή 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα & 1^ο ΠΚΤΝΜ έργου

Σας στέλνουμε σε δύο (2) αντίτυπα τον 1^ο Α.Π.Ε & 1^ο ΠΚΤΝΜ εργασιών του έργου
«**6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ- ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ – Β΄ΦΑΣΗ**» και παρακαλούμε για την
έγκριση αυτού από το Συμβούλιό σας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- (1) αντίγραφα 1Α.Π.Ε.
- (2) Απιολογική έκθεση
- (3) 1^ο ΠΚΤΝΜ

Εσωτ.διανομή
Τ.Τ.Υ.Ν.Δ(Α.Ανδριοπούλου)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ

α.α

ΠΑΓΩΤΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΙΟΠΑΤΖΗ ΑΣΠΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ Δ.Ε

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ

ΕΡΓΟ: 6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ -Β'ΦΑΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Κ/ΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ-ΠΑΪΣΙΟΣ Π.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ -1^η Σ.Σ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (Συνοδεύει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα-1^η Σ.Σ.)

1.ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η υπ' αριθμ. 76/2022 μελέτη του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων Π.Ε Πειραιώς & Νήσων.
- Η υπ' αριθμ 81/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγκιστρίου για την έγκριση των συμβατικών τευχών
- Η υπ' αριθμ 122/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγκιστρίου για την προσωρινή κατακύρωση του έργου.
- Η υπ' αριθμ. 2/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγκιστρίου, με την οποία αποφασίστηκε η κατακύρωση της σύμβασης του διαγωνισμού του έργου στον οικονομικό φορέα με τίτλο «Κ/ΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ-ΠΑΪΣΙΟΣ Π.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» .

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά :

- Την συνέχιση των εργασιών κατασκευής 6-θέσιου Λυκείου-Γυμνασίου, από την διάλυση της αρχικής σύμβασης, στη θέση Σκάλα Αγκιστρίου.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1^{ου} ΑΠΕ - 1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) ο οποίος περιλαμβάνει και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και πιο συγκεκριμένα του άρθρου 132 (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους) παρ. 1γ καθώς πληρούνται σωρευτικά οι προϋποθέσεις αυτού όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω ήτοι α) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, β) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης και γ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης, προκειμένου να συμπεριλάβει :

- Μία νέα τιμή η οποία περιλαμβάνεται στην 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση. Το αρχικό συμβατικό αντικείμενο παραμένει το ίδιο χωρίς την παραμικρή αλλαγή σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν αναλυτικά τις μεταβολές ποσοτήτων ανά ομάδα συμβατικών εργασιών :

ΜΕΡΟΣ Α: ΑΥΛΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΣΒΣ) – Β1-ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ – ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	18.565,00 €	18.565,00 €	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1^{ου} ΑΠΕ.

Β2 – ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ – ΟΠΛΙΣΜΕΝΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ – ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	71.884,00 €	71.884,00 €	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1^{ου} ΑΠΕ.

Β3-ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ.

[8]

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.800,00€	3.800,00€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ.

B4-ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΑ

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	59.644,75€	59.644,75€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

B5-ΚΑΛΥΨΕΙΣ

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	57.655,21 €	57.655,21 €	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

ΜΕΡΟΣ Β:ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΜΗΜΑΤΑ (ΣΑΣ)**A1**

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	401.068,81 €	401.068,81 €	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A2

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	41.692,81€	41.692,81€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A3

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	69.491,53€	69.491,53€	0,00€

[9]

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A4

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	61.016,95€	61.016,95€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A5

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	76.271,19€	76.271,19€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A6

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	52.118,64€	52.118,64€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A7

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	12.711,86€	12.711,86€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

A8

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	14.971,78€	14.971,78€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

[10]

Α9

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	11.864,41€	11.864,41€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

Α10

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	31.355,93€	31.355,93€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

Α11

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	35.593,22€	35.593,22€	0,00€

Κατά συνέπεια δεν παρουσιάζεται διαφορά μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1ο ΑΠΕ

Α12

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 1 ^{ος} ΑΠΕ –ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	38.983,05 €	38.983,05€	0,00€

Όπως προκύπτει από τους παραπάνω πίνακες **δεν υπάρχουν μεταβολές ποσοτήτων ή νέες τιμές στις ομάδες εργασιών του αρχικού προϋπολογισμού.**

Επιπροσθέτως **δεν υπάρχει χρήση επί έλασσον** , όπως προκύπτει και από τον ακόλουθο Πίνακα.

[11]

Β2. 1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ

Η 1^η συμπληρωματική σύμβαση κρίνεται αναγκαία διότι έπειτα από την τελευταία αναθεώρηση της αρχικής πολεοδομικής άδειας και τις νέες αυξημένες απαιτήσεις από άποψη ενεργειακής πιστοποίησης του κτιρίου οι οποίες κρίνονται απαραίτητες έπειτα από την έναρξη ισχύος του ΚΕΝΑΚ, προέκυψε η απαίτηση για την κατασκευή εγκατάστασης αερισμού-εξαερισμού για το σύνολο του κτιρίου (ισόγειο, 1^{ος}) καθώς και εγκατάστασης κεντρικού κλιματισμού στο ισόγειο του τμήματος Β στην Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων.

Για τους παραπάνω λόγους συμπεριλαμβάνεται στην 1^η Σ.Σ. η εργασία με Α.Τ. 1Ν.Τ.1 ' Πλήρης κατασκευή αρχικής εγκατάστασης (υποδομής σωληνώσεων, καλωδιώσεων) δικτύου αερισμού-εξαερισμού και κλιματισμού (χωρίς την προμήθεια και εγκατάσταση των κεντρικών μονάδων, εναλλακτών) η οποία συμπεριλαμβάνεται στο παρόν 1ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. (1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδος Εργασιών) το οποίο συντάχθηκε για να καθορίσει την τιμή της παραπάνω νέας εργασίας που δεν συμπεριλαμβανόταν στο Συμβατικό Τιμολόγιο Εργασιών της Μελέτης. Η εργασία αυτή είναι ωστόσο απαραίτητη και αναγκαία για την άρτια εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου.

Η καθαρή αξία των εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ (συμπεριλαμβανομένους ΓΕ-ΟΕ 18% και αποβλέπτων 15%) ανέρχεται σε **68.497,63€**.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η συνολική δαπάνη του έργου, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί :

	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Σ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ 1ου Α.Π.Ε	ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - 1 ^{ος} ΑΠΕ
Σύνολο εργασιών	1.136.140,06€	1.136.140,06€	0,00€
Απρόβλεπτα	170.421,01€	170.421,01€	0,00€
Απολογιστικά	54.500,00€	54.500,00€	0,00€
Γ.Ε & ΟΕ 18%	8.922,20€	8.922,20€	0,00€
Σύνολο	1.369.983,27€	1.369.983,27€	0,00€
Αναθεώρηση	18.190,00€	18.190,00€	0,00€
ΦΠΑ	333.161,58€	333.161,58€	0,00€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.721.334,85€	1.721.334,85€	0,00€
1^Η Σ.Σ.			
Σύνολο εργασιών			1.438.480,90€
Αναθεώρηση			18.190,00€
ΦΠΑ			349.601,02€
Σύνολο			1.806.271,92€

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 1^{ου} Α.Π.Ε – 1^{ης} Σ.Σ. - 1^{ου} Α.Π.Ε

Προτεινόμενη μεταβολή 1^{ου} ΑΠΕ – 1^{ης} Σ.Σ. από προϋπολογισμό προσφοράς (με αναθεώρηση & ΦΠΑ) : **1.806.271,92 – 1.721.334,85 = 84.937,07€.**

Κατά συνέπεια ο 1^{ος} Α.Π.Ε.-1^η Σ.Σ. παρουσιάζει αύξηση κατά **5,24%** σε σχέση με την αρχική σύμβαση. Η υπέρβαση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, δηλαδή είναι μικρότερη του 50%.

Δια του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε. δηλώνεται κι αποσαφηνίζεται ρητώς ότι :

Δεν προκαλείται ουδεμία αλλαγή του «Βασικού Σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα Συμβατικά Τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του Έργου.

Δεν καταργείται καμία Ομάδα Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη.

Δεν επέρχεται καμία αλλαγή στην Αρχική Μελέτη, Τροποποίηση Σχεδίων ή στην μορφή του έργου.

Δεν υπάρχει ουδεμία επέκταση της εργολαβίας σε διαφορετικό από το δημοπρατηθέν Τεχνικό Αντικείμενο.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Πειραιάς 31/ 10 /2023

ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΑΤΑΣΣΑ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ

Τ.Τ.Υ.Ν.Δ.

ΕΡΓΟ : 600ΣΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΟ ΑΓΙΩΤΡΙΟΥ - Β' ΦΑΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΕ - ΠΑΪΣΙΟΣ Π.ΒΑΣΙΛΕΥΣ

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

Δ Α Π Α Ν Ε Σ	ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ	Δ Α Π Α Ν Ε Σ Α Ρ ΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΑ Ρ Ο Ν Τ Α 1 ου ΑΓΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ		
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1.136.140,06		1.136.140,06	0,00		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	170.421,01		170.421,01	0,00		
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ	1.306.561,07		1.306.561,07	0,00		
Σ υ μ β α τ ι κ ή μ ε τ α β ο λ ή : 1.306.561,07-1.306.561,07 / 1.306.561,07=>Καμία μεταβολή						
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ			68.497,63	68.497,63		
ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	18.190,00		18.190,00	0,00		
Απολογιστικά	(54.500,00)		(54.500,00)	(0,00)		
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	1.388.173,27		1.456.670,90	68.497,63		
ΠΟΣΟ ΓΙΑ Φ.Π.Α.	333.161,58		349.601,02	16.439,44		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	1.721.334,85		1.806.271,92	84.937,07		
Συμβατικό Αντικείμενο - Συμπληρωματικές Συμβάσεις						
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΣΥΝΟΛ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	ΔΑΠΑΝΗ Φ.Π.Α.
Αρχική Σύμβαση	170.421,01	1.306.561,07	100,00000 %		54.500,00	
1η Συμπληρ. Σύμβαση	8.934,47	68.497,63	5,24259 %			
ΣΥΝΟΛΟ	179.355,48	1.375.058,70	105,24259 %	18.190,00	54.500,00	349.601,02

[illegible]

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας														Σελίδα 2	
Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονά- δας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα 1ου ΑΠΕ				Σε ΕΥΡΩ			
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Από Προϋπολογισμό			
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική				
[B1-ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ] Σύνολο:						16.894,15				16.894,15					
B2-ΚΟΝΙΟΔΕΙΜΑΤΑ-ΟΠΛΙΣΜΕΝΑ ΣΚΥΡΟΔΕΙΜΑΤΑ															
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, δίδωστρος και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργωσανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/16 [ΟΙΚ 32.01.03] [ΟΙΚ 3213]	B2.1	M3	32	75,00	2.400,00				32	75,00	2.400,00			
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, δίδωστρος και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργωσανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 [ΟΙΚ 32.01.05] [ΟΙΚ 3215]	B2.2	M3	153	85,00	13.005,00				153	85,00	13.005,00			
3	Πρόσθετη τιμή για τα άρθρα των σκυροδεμάτων λόγω θαλασσιών μεταφορών και ειδικών καταστάσεων στο Αγκίστρι [ΟΔΟ 2532] [ΟΔΑ 2532]	B2.3	M3	185	50,00	9.250,00				185	50,00	9.250,00			
4	Ευλόγιστοι χυτών τοίχων [ΟΙΚ 38.01] [ΟΙΚ 3801]	B2.4	M2	950	12,00	11.400,00				950	12,00	11.400,00			
5	Ευλόγιστοι χυτών κατασκευών [ΟΙΚ 38.03] [ΟΙΚ 3816]	B2.5	M2	440	14,00	6.160,00				440	14,00	6.160,00			
6	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500C [ΟΙΚ 38.20.02] [ΟΙΚ 3873]	B2.6	kg	15.300	0,95	14.535,00				15.300	0,95	14.535,00			
7	Δομικά πλέγματα B500C [ΟΙΚ 38.20.03] [ΟΙΚ 3873]	B2.7	kg	1.780	0,90	1.602,00				1.780	0,90	1.602,00			
8	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων [ΟΙΚ 38.45] [ΟΙΚ 3873]	B2.8	M2	440	2,00	880,00				440	2,00	880,00			
9	Πρόχτυπα κράπτεδα 0,15x0,30m από σκυρόδεμα με τη βάση τους [ΟΔΟ 2921] [ΟΔΑ 2921]	B2.9	M	165	8,80	1.452,00				165	8,80	1.452,00			
Σε μεταφορά						60.684,00						60.684,00			

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας														Σελίδα 3	
Εργασία															
Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα του ΑΠΕ				Σε ΕΥΡΩ			
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Επί πλέον	Επί έλλειπον		
Από μεταφορά						60.684,00					Μερική	Ολική			
10	Προκατασκευασμένος πάγκος καθιστικός αλείου χώρου χωρίς πλάτη, με κοινό τοιμμένο (Λ.Τ.15) [ΟΙΚ 3214] (ΟΙΚ 3214)	B2.10	M	14	800,00	11.200,00		14	800,00	11.200,00					
	ΑΦΑΙΡ. ΕΚΤΙΤΩΣΗ	Μερικό σύνολο	9 %			71.884,00				71.884,00					
						-6.469,58				-6.469,58					
						65.414,44				65.414,44					
						65.414,44				65.414,44					
[B2-ΚΟΝΙΟΔΕΙΜΑΤΑ-ΟΠΛΙΣΜΕΝΑ ΣΚΥΡΩΔΕΙΜΑΤΑ] σύνολο:															
B3-ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ															
1	Πλήρης κατασκευή συγκροτήματος βрусών αλείου χώρου σύμφωνα με την μελέτη και την λεπτομέρεια Λ.Τ.9 [ΟΙΚ 3213] (ΟΙΚ 3213)	B3.1	TEM	1	3.800,00	3.800,00				3.800,00					
	ΑΦΑΙΡ. ΕΚΤΙΤΩΣΗ	Μερικό σύνολο	9 %			3.800,00				3.800,00					
						-342,00				-342,00					
						3.458,00				3.458,00					
						3.458,00				3.458,00					
[B3-ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ] σύνολο:															
B4-ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΑ															
1	Κυκλόβιομα μεταλλικό περίφραξης αλείου χώρου, πλήρους χρωματισμένο σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες(Λ.Τ.14.1 και Λ.Τ.14.2) [ΟΙΚ 6401] (ΟΙΚ 6401)	B4.1	M2	510	105,00	53.550,00		510	105,00	53.550,00					
2	Θύρα μεταλλική διφυλή, περίφραξης αλείου χώρου, πλήρους χρωματισμένη, κατασκευασμένη σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και την αρχιτεκτονική λεπτομέρεια (Λ.Τ.14.1) [ΟΙΚ 6401] (ΟΙΚ 6401)	B4.2	M2	11,55	145,00	1.674,75		11,55	145,00	1.674,75					
3	Αν σφίδιτος χειρολαβήρας φ50/2 mm [ΟΙΚ 6431] (ΟΙΚ 6431)	B4.3	M	32	35,00	1.120,00		32	35,00	1.120,00					
Σε μεταφορά						56.344,75				56.344,75					

Σελίδα 4													
1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας													
A/A	Ενδειξη εργασιών	A.T.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού			Δαπάνες σε ΕΥΡΩ			Προτεινόμενες εργασίες παρατήτα του ΑΠΕ			Σε ΕΥΡΩ
	Από μεταφορά			Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ	Επί πλέον Από Προϋπολογισμό
4	Κατασκευή και εγκατάσταση μεταλλικού στυλοβάτη γηπέδου μπάσκετ. [OIK 6239] [OIK 6239]	B4.4	TEM	2	955,00	1.910,00							
5	Πινακας κολοθωφαιρας [OIK 6239] [OIK 6239]	B4.5	TEM	2	310,00	620,00							
6	Κατασκευή και εγκατάσταση πιστοφαιρας(βόλευ) [OIK 6239] [OIK 6239]	B4.6	TEM	1	310,00	310,00							
7	Ισός σημάς πλήρης [OIK 6441] [OIK 6441]	B4.7	TEM	1	460,00	460,00							
	ΑΘΛΗΡ. ΕΚΠΤΩΣΗ		Μερικό σύνολο	9 %		59.644,75 -5.368,03 54.276,72						56.344,75	
	[B4-METALLIOYPTIKA] Σύνολο:					54.276,72							
	B5-KANYΦEIS												
1	Επιστρώσεις δαπέδων με συμπαγείς κυβόλους [ΟΔΟ 2922] (ΟΔΝ 2922)	B5.1	M2	450,6	35,00	15.771,00							
2	Πλακοστρώσεις υπαθρίων χύδρων με πλάκες έγχρωμες, επιπέδες ή ραβδούρες, από ακυρόδεμα κατά ΕΛΟΤ EN 1339, διαστάσεων 40 Χ 40cm [ΟΔΟ 2922] (ΟΔΝ 2922)	B5.2	M2	70,45	15,80	1.113,11							
3	Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο [OIK 7461] [OIK 7461]	B5.3	M2	22	94,00	2.068,00							
4	Λεπτοποίηση επιφανείων από μάρμαρο [OIK 7426]	B5.4	M2	22	5,00	110,00							
5	Επιστρώσεις δαπέδων με γρανιοπλακidia έχραμα (40Χ40) [OIK 7564] [OIK 7564]	B5.5	M2	16,8	90,00	1.512,00							
	Σε μεταφορά					20.574,11							

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας															Σελίδα 5	
Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονά-δος	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Προτεινόμενες εργασίες παραόντα 1ου ΑΠΕ				Σε ΕΥΡΩ				
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Απρο Προϋπολογισμό				
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική					
Από μεταφορά																
6	Χάρδερ και βαφή διαχωριστικών λωρίδων γηπέδου μπάνκετ-βόλεϊ-χάρων parkin [ΟΙΚ 7753] [ΟΙΚ 7753]	B5.6	M	210	4,00	840,00										
7	Επίστρωση επιφανειών στρώ με συνθετικό τάπητα πάχους 13-15χλ [ΟΙΚ 7788] [ΟΙΚ 7788]	B5.7	M2	500	45,00	22.500,00										
8	Υπόβαση οδοστρώσεως μεταβλητού πάχους [ΟΔΟ 3121Α] [ΟΔΝ 3121Α]	B5.8	M3	50	19,00	950,00										
9	Βάση οδοστρώσεως πάχους 10 εκ. [ΟΔΟ 3211Β] [ΟΔΝ 3211Β]	B5.9	M2	500	2,00	1.000,00										
10	Ασφαλτική προετοιμασίας [ΟΔΟ 4110] [ΟΔΝ 4110]	B5.10	M2	500	1,10	550,00										
11	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη [ΟΔΟ 4120] [ΟΔΝ 4120]	B5.11	M2	600	0,42	252,00										
12	Εκκαθαρι-φρέζαρισμα στρώσεων υφιστάμενου ασφαλτικού οδοστρώματος [ΟΔΟ 1132] [ΟΔΝ 1132]	B5.12	M2	100	1,05	105,00										
13	Κατασκευή ασφαλιστικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους [ΟΔΟ 4412] [ΟΔΝ 4412]	B5.13	M3	10	90,00	900,00										
14	Κατασκευή ασφαλιστικής στρώσεως κυκλοφορίας συμπεπιτυκωμένου πάχους 0,05 μ.Α-265 [ΟΔΟ 4521Α] [ΟΔΝ 4521Α]	B5.14	M2	600	7,90	4.740,00										
15	Γενική μόρφωση επιφανείας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα [ΠΡΣ 1610] (ΠΡΣ 1610)	B5.15	ΣΤΡ	5	105,00	525,00										
16	Φύτευση δένδρων [ΠΡΣ 5210] (ΠΡΣ 5210)	B5.16	ΤΕΜ	38	24,20	919,60										
						53.855,71									53.855,71	

Εργολαβή

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Σελίδα 7

Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονά- δας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Προτεινόμενες εργασίες παράντα 1ου ΑΠΕ				Σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Από Προϋπολογισμό
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Από Προϋπολογισμό		
										Μερική	Ολική			
	Από μεταφορά					512.253,15	226.480,94					512.253,15	226.480,94	
4	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης και ομβρίων των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική σύγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων. [ΟΙΚ Α4]	A4	K.A.	1	61.016,95		61.016,95			1	61.016,95			
5	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και διανομής καυσίμου αερίου των κτιρίων του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική σύγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων. [ΟΙΚ Α5]	A5	K.A.	1	76.271,19		76.271,19			1	76.271,19			
6	Πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (σχυρά και ασθενή ρεύματα) των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική σύγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκατ [ΟΙΚ Α6]	A6	K.A.	1	52.118,64		52.118,64			1	52.118,64			
7	Πλήρης κατασκευή στεγανού βόθρου και δεξαμενής πυρόσβεσης του έργου [ΟΙΚ Α7]	A7	K.A.	1	12.711,86		12.711,86			1	12.711,86			
Σε μεταφορά							226.480,94					714.371,79	226.480,94	

1ος Διακεφαλαιωτικός Πίνακας															Σελίδα 8		
Α/Α	Ενδεξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδος	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Δαπάνες σε ΕΥΡΩ				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα 1ου ΑΠΕ				Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Μερική	Ολική	Επί πλέον	Επί έλλειπον
8	Από μεταφορά του αλεξιθερμάνου του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική σύγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων. [ΟΙΚ Α8]	A8	Κ.Α.	1	14.971,78	14.971,78							1	14.971,78	14.971,78		
9	Πλήρης κατασκευή του ανελκυστήρα του έργου [ΟΙΚ Α9]	A9	Κ.Α.	1	11.864,41	11.864,41							1	11.864,41	11.864,41		
10	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της εγκατάστασης πυρανίχνευσης και σήμανσης του έργου [ΟΙΚ Α10]	A10	Κ.Α.	1	31.355,93	31.355,93							1	31.355,93	31.355,93		
11	Ηλεκτρομонтаж αλυσίδων χώρων, αεθλητικών εγκαταστάσεων, κλπ, του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική σύγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων [ΟΙΚ Α11]	A11	Κ.Α.	1	35.593,22	35.593,22							1	35.593,22	35.593,22		
12	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, απορροής ομβρίων του αλείου χώρου του έργου, αυτόματο πότισμα σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική σύγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκατ [ΟΙΚ Α12]	A12	Κ.Α.	1	38.993,05	38.993,05							1	38.993,05	38.993,05		
ΑΦΑΙΡ. ΕΚΠΤΩΣΗ				9 %		847.140,18									847.140,18		
						-76.242,62									-76.242,62		
						770.897,56									770.897,56		
Σε μεταφορά						770.897,56	226.480,94								770.897,56	226.480,94	

प्रोफाउण्ड ३३

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας																	Σελίδα 10			
Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού			Δαπάνες σε ΕΥΡΩ			Ποσότητες			Τιμή			Προτεινόμενες εργασίες προϊόντα 1ου ΑΠΕ			Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Μονάδας	Τιμή	Μερική	Ολική	Μερική	Ολική	Μερική	Ολική	Μερική	Ολική	Μερική	Ολική	Επί πλέον	Επί έλλειπον		
Σύνολο Εργασιών									1.136.140,06								1.136.140,06			
Ενδια απρόβλεπτα									1.136.140,06								1.136.140,06			
									170.421,01								170.421,01			
Συμβατική μεταβολή									1.306.561,07								1.306.561,07			
Καμία μεταβολή									1.306.561,07								1.306.561,07			
Απολογιστικά									1.306.561,07								1.306.561,07			
									54.500,00								54.500,00			
									1.361.061,07								1.361.061,07			
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% Απολογιστικών									1.361.061,07								1.361.061,07			
									8.922,20								8.922,20			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									1.369.983,27								1.369.983,27			
									1.369.983,27								1.369.983,27		0,00 (0,00%)	
Σε μεταφορά																				

[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ
Τ.Τ.Υ.Ν.Δ.

ΕΡΓΟ : 6ΘΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ - Β' ΦΑΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ - ΠΑΪΣΙΟΣ
Π.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

1ο ΠΚΤΜΝΕ

Στον Πειραιά, σήμερα την 7/11/2023... ο υπογεγραμμένος Σταύρος Βεϊόγλου, Προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων (Διευθυνούσα Υπηρεσία), του παραπάνω έργου

έχοντας υπ' όψη

- 1) την από 13/06/2023 σύμβαση του έργου
- 2) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και βρίσκονται σε ισχύ
- 3) τα εγκεκριμένα τεύχη της εργολαβίας και
- 4) τις εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών του Υπουργείου
- 5) τις βασικές τιμές υλικών και ημερομισθίων του πρακτικού τιμών

Δημοσίων έργων του παρακάτω τριμήνου δημοπράτητης του έργου

κανόνισα

σε αντιπαράσταση με τον Σταύρο Σχετάκη, Επίσημο Εκπρόσωπο της Αναδόχου Εταιρείας του Έργου 'Κ/ΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ-ΠΑΪΣΙΟΣ Π.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ', τις παρακάτω τιμές μονάδας που δεν προβλέπονταν από το εγκεκριμένο τιμολόγιο της μελέτης και καθορίσθηκαν σύμφωνα με την συνημμένη ανάλυση τιμών.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

ΙΙ.ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ1η Συμπληρωματική ΣύμβασηΜΕΡΟΣ Β:ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΜΗΜΑΤΑ (ΣΑΣ)**1 Άρθρο 1ΝΤ1****ΗΜΧ ΠΙΝ.Α13**

Κατασκευή της υποδομής της εγκατάστασης (σωληνώσεις, αεραγωγοί, καλωδιώσεις) του συστήματος αερισμού-εξαερισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα τεύχη της μελέτης και στα αντίστοιχα σχέδια της εγκεκριμένης άδειας της πολεοδομίας. Ενδεικτικά, περιλαμβάνεται η κατασκευή του κεντρικού δικτύου αεραγωγών, οι εύκαμπτοι ηχοθερμομονωμένοι αγωγοί κατάλληλης διατομής οι οποίοι συνδέονται με το κεντρικό δίκτυο αερισμού - εξαερισμού, τα στόμια προσαγωγής αέρα, η προμήθεια και εγκατάσταση των dampers εντός των στομιών προσαγωγής-επιστροφής και των αεραγωγών και η προμήθεια και εγκατάσταση των απαιτούμενων κιβωτίων στομιών. Οι αεραγωγοί, τα εξαρτήματα και τα pleenums θα είναι μονωμένα περιμετρικά με φελλοπολτο, ενώ το δίκτυο αεραγωγών απόρριψης και νωπού αέρα θα φέρουν μόνωση πάχους 4εκ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα. Οι κεντρικοί αεραγωγοί προσαγωγής και απαγωγής θα κατασκευαστούν από έλασμα ελάχιστου πάχους 0,60mm. Όλες οι στηρίξεις σωληνώσεων και αεραγωγών θα κατασκευαστούν με κατάλληλα αντικραδασμικά στηρίγματα. Δεν περιλαμβάνεται στο παρόν το κόστος προμήθειας, εγκατάστασης και δοκιμαστικής λειτουργίας των επτά εναλλακτών που προβλέπονται στην μελέτη καθώς και του συνοδευτικού εξοπλισμού αυτών (ασύρματα χειριστήρια και κεντρική οθόνη χειρισμού).

Κατασκευή της υποδομής της εγκατάστασης (σωληνώσεις, διελεύσεις καλωδίων) κλιματισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα τεύχη και στα αντίστοιχα σχέδια της εγκεκριμένης άδειας της πολεοδομίας. Ενδεικτικά, περιλαμβάνεται η προμήθεια και εγκατάσταση του συνόλου, της απαραίτητης για την ορθή λειτουργία του συστήματος κλιματισμού, υποδομής από σωληνώσεις χαλκού, σωληνώσεις PVC και καλωδιώσεις η οποία προβλέπεται στο ισόγειο του τμήματος Β - Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων. Δεν περιλαμβάνεται στο παρόν, η προμήθεια, εγκατάσταση και δοκιμαστική λειτουργία των εσωτερικών και εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων VRV οι οποίες περιγράφονται στα εγκεκριμένα τεύχη και σχέδια κλιματισμού της Πολεοδομίας.

ΠΙΝ.Α13

Μονάδα μέτρησης : Κατ' αποκοπή

Αναθεωρείται με :

Ευρώ :

Πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια**€ 55.500,00**ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 1 /2023
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΚΕΙΑ

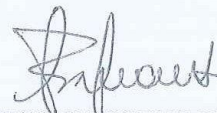
ΚΕΙΑ ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ
ΠΑΪΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΤΖΑΒΕΛΛΑ 12, 1ος ΟΡΟΦΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΤΚ 185 34
ΑΦΜ 990671056 ΔΟΥ Α' ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΗΛ. 210 4114220/- email: info@paktosi.gr



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 7/4/2023
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ


ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΕΪΟΓΛΟΥ
Πολιτικό Μηχανικό



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΟΥ
Ηλεκτρολόγο Μηχανικό

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 7/4/2023

Θεωρήθηκε

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΝΗΣΙΩΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ



ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΕΪΟΓΛΟΥ

Η Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

[28]

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Δημάρχου

Αποφασίζει

Ομόφωνα εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ και τον 1^ο ΠΚΤΝΜ του έργου «6ΘΕΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΚΙΣΤΡΙΟΥ- Β' ΦΑΣΗ» ως έχουν.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 79/2023.

Η Πρόεδρος

Τζάνου Αικατερίνη

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

Τζάνος Νικόλαος

Δέδες Νεκτάριος

Δέδε Αργυρώ

Αναστασίου Δημήτριος

Πάνου Χρήστος

Λογοθέτης Αναστάσιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η Πρόεδρος του Συμβουλίου

Τζάνου Αικατερίνη