

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αγαπητέ κύριε - κυρία,

Σας ενημερώνουμε ότι από **02/10/2023** έως **15/11/2023** θα πραγματοποιηθεί η ηλεκτρονική Προανάρτηση της κτηματολογικής βάσης για τους Καλλικρατικούς Δήμους:

- **Κυθήρων**, προκαποδιστριακοί ΟΤΑ: Αντικυθήρων, Αρωνιάδικων, Καραβά, Καρβουνάδων, Κοντολιάνικων, Κυθήρων, Λιβαδίου, Λογοθετιάνικων, Μητάτων, Μυλοποτάμου, Μυρτιδίων, Ποταμού, Φρατσίων, Φριλιγκιάνικων
- **Τροιζηνίας**, προκαποδιστριακοί ΟΤΑ: Άνω Φαναρίου, Γαλατά, Δρυόπης, Καρατζά, Τακτικούπόλεως, Τροιζήνας, Λουτροπόλεως Μεθάνων, Κουνουπίσης, Κυψέλης Μεθάνων, Μεγαλοχωρίου
- **Πόρου**
- **Ύδρας**
- **Σπετσών**
- **Αγκιστρίου**
- **Μάνδρας-Ειδυλλίας**, προκαποδιστριακοί ΟΤΑ: Βιλίων και Ερυθρών,

που περιλαμβάνει το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των δηλώσεων που υποβλήθηκαν και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν στο πλαίσιο της κτηματογράφησης. Σκοπός της διαδικασίας αυτής είναι να ελεγχθεί η καταγραφή των δικαιωμάτων, η θέση και τα όρια των ακινήτων.

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας, σας αποστέλλουμε απόσπασμα του Κτηματολογικού Πίνακα και του Κτηματολογικού Διαγράμματος με τα στοιχεία που σας αφορούν.

Εφόσον συμφωνείτε με τα στοιχεία αυτά, δεν χρειάζεται να προβείτε σε άλλη ενέργεια.

Εφόσον δεν συμφωνείτε με κάποια από τα στοιχεία αυτά, έχετε δικαίωμα να υποβάλετε αίτηση επανεξέτασης. Οι αιτήσεις επανεξέτασης υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο ή τον ειδικό πληρεξούσιο και **υποβάλλονται με email** στην ηλεκτρονική δ/ση info.kt5.23@gmail.com ή στα γραφεία κτηματογράφησης κατόπιν ραντεβού, Ειδικά για τα στοιχεία του νομικού προσώπου μπορείτε να ζητήσετε τη διόρθωσή τους και ηλεκτρονικά μέσω του συνδέσμου www.ktimatologio.gr

Συνημμένα στην επιστολή αυτή, θα βρείτε ψηφιακό δίσκο που περιλαμβάνει το Έντυπο Α με τα στοιχεία Δικαιούχου και

A. Υποφακέλους ανά ΟΤΑ με το παρακάτω περιεχόμενο:

1. ηηοοο-ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗΣ.xls και ηηοοο.mdb
Περιέχουν το σύνολο των δικαιωμάτων που δηλώσατε και περιλαμβάνονται στον προσωρινό κτηματολογικό πίνακα της προανάρτησης.
2. ηηοοο-ΑΠΟΡΡΙΦΘΕΝΤΑ.xls
Περιέχει το σύνολο των δικαιωμάτων που δηλώσατε και δεν εντοπίστηκαν ή τα στοιχεία που προσκομίσατε δεν κρίθηκαν επαρκή και δεν περιλαμβάνονται στην προανάρτηση.

Στους παραπάνω πίνακες περιλαμβάνονται οι αριθμοί πρωτοκόλλου και οι κωδικοί ιδιοκτησίας των δικαιωμάτων που δηλώσατε μέσω των οποίων γίνεται η αντιστοίχιση με τα αποδεικτικά υποβολής δήλωσης που παραλάβατε.

3. ηηοοο-ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ-ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΔΗΛΩΣΗ.xls
Περιέχει το σύνολο των δικαιωμάτων για τα οποία δεν υποβάλατε δήλωση αλλά προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων στοιχείων που συλλέχθηκαν. Για τα δικαιώματα αυτά, εφόσον συνεχίζετε να είστε δικαιούχος, **οφείλετε να υποβάλετε δήλωση του ν.2308/95, καταβάλλοντας και το προβλεπόμενο πάγιο τέλος.**

B. Υποφάκελο με την ονομασία ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ_ΚΤΗΜ_ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

Περιέχει αποσπάσματα των προσωρινών κτηματολογικών διαγραμμάτων της προανάρτησης για τα ακίνητα που δηλώσατε και περιλαμβάνονται στον προσωρινό κτηματολογικό πίνακα της προανάρτησης (αρχεία μορφής dxf και shp).

Μετά την ολοκλήρωση της Προανάρτησης, την εξέταση των αιτήσεων επανεξέτασης στοιχείων που θα υποβληθούν και την αναμόρφωση των κτηματολογικών πινάκων, θα ακολουθήσει η διαδικασία της Ανάρτησης.

Η συμμετοχή σας στη διαδικασία της Προανάρτησης είναι εξαιρετικά σημαντική, καθώς με αυτήν εξασφαλίζετε ότι τα δικαιώματα που δηλώσατε θα καταγραφούν σωστά στο Κτηματολόγιο και θα αποφύγετε άσκοπη ταλαιπωρία στο μέλλον.

Σε περίπτωση που επιθυμείτε περαιτέρω πληροφορίες ή στοιχεία σχετικά με τα δικαιώματα που σας αφορούν, παρακαλούμε όπως μας το γνωστοποιήσετε στην ηλεκτρονική διεύθυνση (υπόψιν κας Φανδρίδη) info.kt5.23@gmail.com ή καλέστε στο 6972319521 (κα Φανδρίδη).

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συμμετοχή σας.

Με εκτίμηση
Για τα Γραφεία Κτηματογράφησης
Νήσων Αττικής & Βιλίων – Ερυθρών

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

- Τηλέφωνο: 210 4136663,
- Ηλεκτρονική διεύθυνση: info.kt5.23@gmail.com,
- Διεύθυνση: Γρ. Λαμπράκη 69 ΤΚ 18534 Πειραιάς
- Ωράριο λειτουργίας Γραφείου Κτηματογράφησης: Δευτέρα έως Παρασκευή 8.30-16.30 και κάθε Τετάρτη 8.30-20.30

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΜΕΓΑΡΩΝ & ΟΙΝΟΗΣ

- Τηλέφωνο: 22960 80401,
- Ηλεκτρονική διεύθυνση: info.kt5.23@gmail.com,
- Διεύθυνση: Συληβρίας 8 ΤΚ 19100, Μέγαρο.
- Ωράριο λειτουργίας Γραφείου Κτηματογράφησης: Δευτέρα έως Παρασκευή 8.00-16.00 και κάθε Τετάρτη 8.00-20.00